**Уведомление о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости – объекта капитального строительства**

«12» октября 2023 г. № 425

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости с кадастровым номером 36:01:0580005:37**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

1. В отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 36:01:0580005:37, расположенного по адресу: Воронежская область, Аннинский район, п. Рубашевка, ул. Коммунальная д. 17 в качестве его правообладателя общей долевой собственности по 1/2 каждому выявлены Апевалов Александр Сергеевич, Апевалова Людмила Николаевна.

1. Право собственности на указанный в пункте 1 настоящего уведомления объект недвижимости подтверждается договором передачи жилого помещения в собственность №59 от 28.12.1994г.
2. В целях выявления существования или прекращения существования объекта, Администрация Рубашевского сельского поселения уведомляет, что 16.10. 2023 г. в период с 11.00 час. по 12.00 час. будет проводиться осмотр жилого дома, расположенного по адресу: Воронежская область, Аннинский район, п. Рубашевка, ул. Коммунальная д. 17.

В ходе проведения осмотра будет осуществляться фотофиксация объекта недвижимости, а также будет оформлен акт осмотра объекта недвижимости на предмет его существования на момент осмотра.

4. Лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в **течение тридцати дней** со дня получения указанным лицом проекта решения путем направления документов на адрес электронной почты: rubash.anna@govvrn.ru, или почтовый адрес: 396222, Воронежская область, Аннинский район, ул. Советская, д. 23, тел.: 8(47346)5-11-45.